



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
384

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1996,62 τ.μ. στη θέση «Μακρυά Λαγκάδα» της Κοινότητας Νικήτης Ν. Χαλκιδικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων των εγκαταστάσεων της Εταιρείας Ανατολικών Σιδηροδρόμων, στη Θεσ/νίκη και καθορισμός ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης. 2

Καθορισμός οικοδομικής γραμμής σε τμήμα της Παραλίας οικισμού Αλισσού Ν. Αχαΐας. 3

Τροποποίηση οριοθέτησης, οικισμού Ελεούσας Ιωαννίνων. 4

Τροποποίηση οριοθέτησης, οικισμού Περάματος Ιωαννίνων. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 12 του οικισμού «Σωτήρα» Ν. Φλώρινας. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46912/14.6.90

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1996,62 τ.μ. στη θέση «Μακρυά Λαγκάδα» της Κοινότητας Νικήτης Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2δ, 3α του Ν. 998/79 κατ' επιταγή του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1239/7.5.90 πρόταση του δασαρχείου Πολυγύρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε με εκχέρωση τον Απρίλιο του 1990, ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 1.996,62 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Μακρυά Λαγκάδα» περιφέρειας της Κοινότητας Νικήτης του Νομού Χαλκιδικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ι, Θ, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Ε, Ε', Γ, Ι και έχει όρια:

Ανατολικά: Ρέμα Δήμοσιο.

Δυτικά: Αγρός.

Βόρεια: Αγρός ιδίου.

Νότια: Δημόσιο δάσος χαλεπίου Πεύκης - εκείθεν θάλασσας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

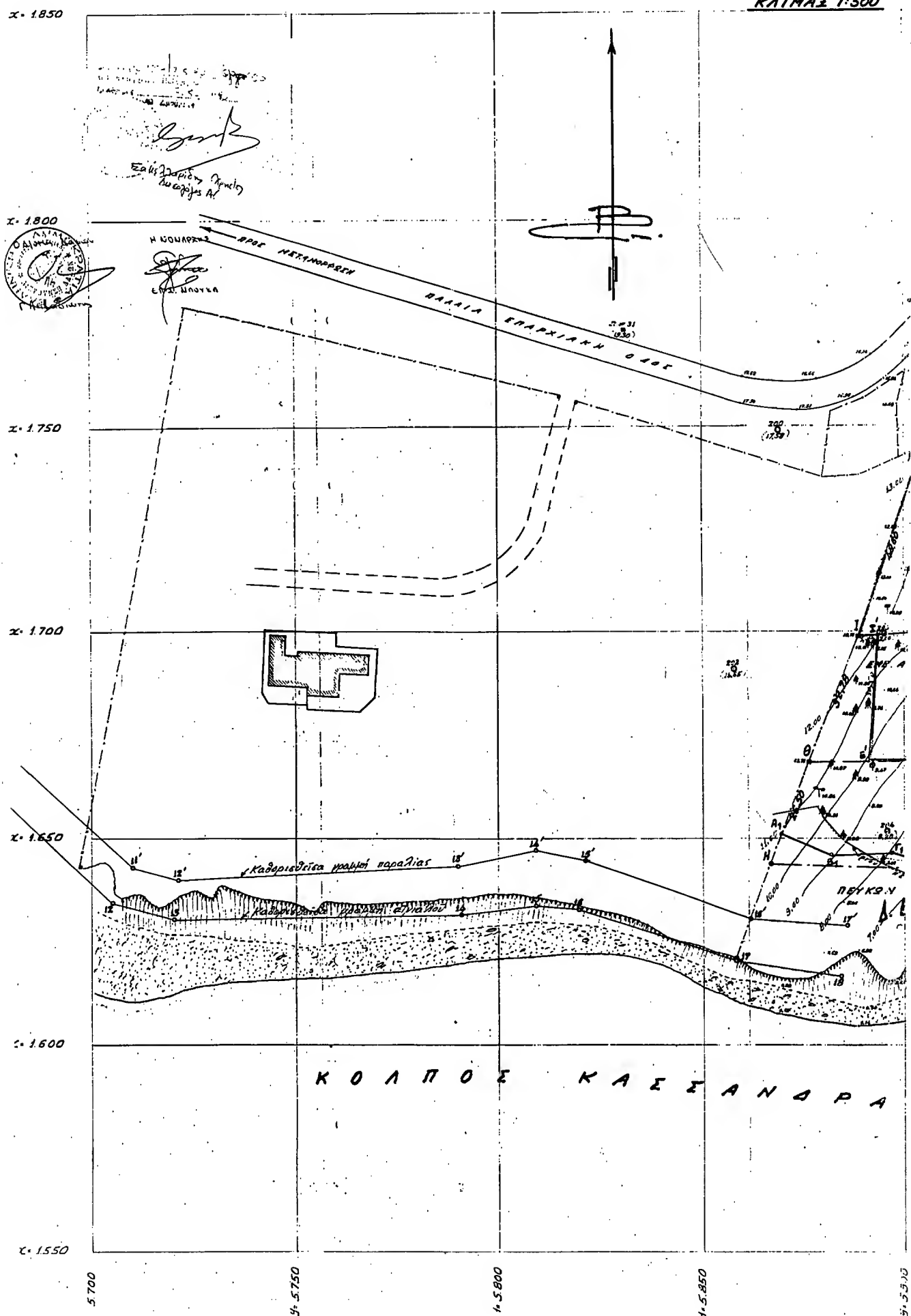
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 14 Ιουνίου 1990

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ

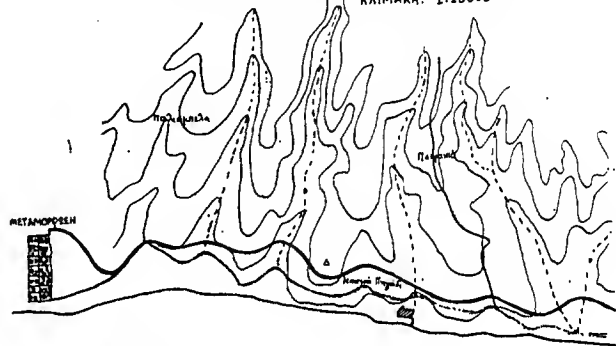
ΝΙΚΗΤΗ - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ¹

KALIMAZ 1:500



ΗΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχή κοινότητας Νικητής
Θέση: Μακρὰ Λαγκάδα.

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:20000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Δασική έκταση που εκχωρήθηκε παλαιόνομα
- Επαρχιακή οδός Σιδωνίας
- Παλαιά Επαρχιακή οδός

Πολύγυρος 7/5/90
Η Συντάκτης Δασολόγος

ΑΓΓΕΛΟΥ - ΚΥΡΙΑΚΗ

Ο ΔΙΟΙΚΤΗΣ ΔΑΣΕΩΝ Μ. ΧΑΛΚΙΔΕΣ

ΑΠΙΣΤΕΥΤΗ ΓΕΡΕΩΣ

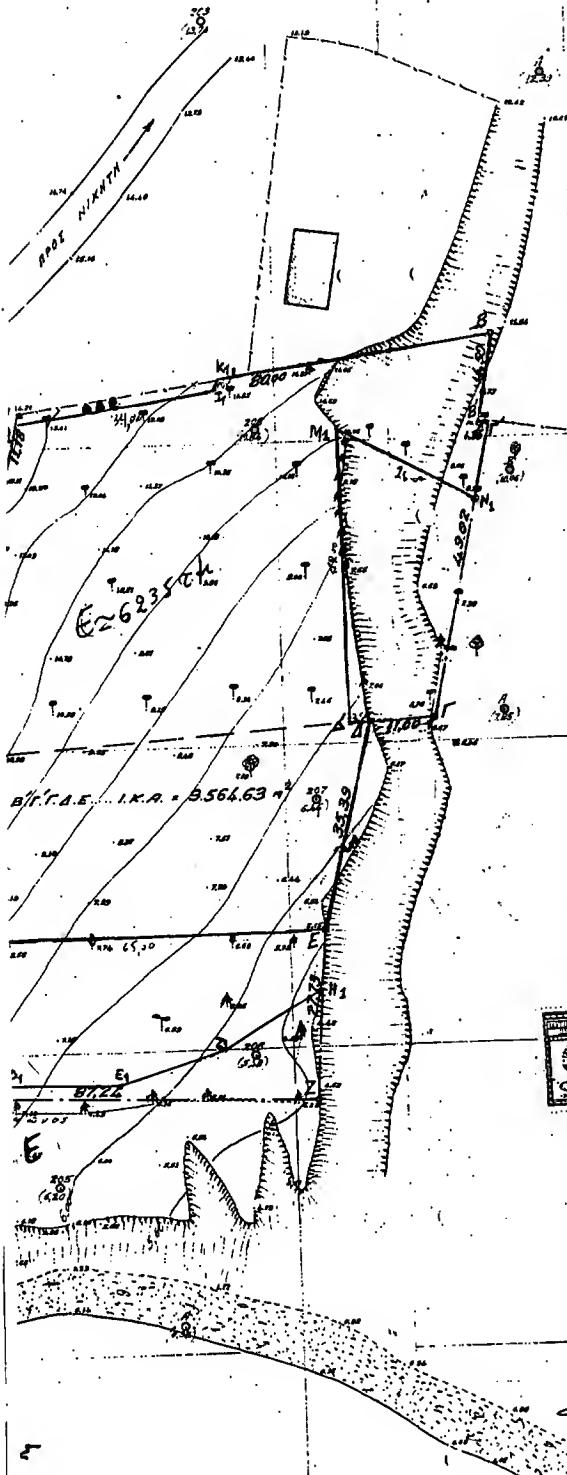
ΘΕΡΜΟΚΛΗ

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΕΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΙΣ ΜΠΟΥΚΑ



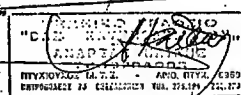
Συντάχθηκε την 29.11.87 με βάση
τον Δασολογικό Πολύγυρο

Πολύγυρος 27.11.87

Ο ΔΙΟΙΚΤΗΣ

ΔΑΣΕΩΝ Μ. ΧΑΛΚΙΔΕΣ

Αρ. 11-9-1987
6 ΟΥΝΤΟΓΑΡ



950

5.000

6.050

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2585

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων των εγκαταστάσεων της Εταιρείας Ανατολικών Σιδηροδρόμων, στη Θεσ/νίκη και καθορισμός ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158/Α) περί «καθορισμού αρμοδιοτήτων Υπ. Βορ. Ελλάδας».
2. Το Π.Δ. 92/87 (ΦΕΚ 51/Α) περί «Οργανισμού Υπ. Βορ. Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 492/88 (ΦΕΚ 224/Α).
3. Την Υ.704/19.8.88 Απόφαση Πρωθυπουργού περί «Μετονομασίας του Υπουργείου Βορ. Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 575/Β/88).
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 437/85 περί «Καθορισμού και ανακατανομής των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/85).
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (ΦΕΚ 210/Α/85), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91Α/88).
6. Τις διατάξεις του από 15.4.88 Π.Δ. περί «Διατήρησης, επισκευής ή ανακατασκευής αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317/Δ/88).
7. Την παρ. 7 του άρθρου 22 του Ν. 1735/87 (ΦΕΚ 195/Α).
8. Την 75724/1151/83 κοινή απόφαση των Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/83), όπως τροποποιήθηκε με την 28112/356/85 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
9. Την 31252/1530/87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Εσωτερικών, και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας.
10. Την από 4.10.89 αιτιολ. έκθεση της υπηρεσίας μας.
11. Το απόσπασμα πρακτικού της 23ης Συν. /2.11.89.
12. Το με αριθ. Πρωτ. 3025246/1384/26.1.90 έγγραφο του ΟΣΕ με το οποίο αποδέχεται τον χαρακτηρισμό των προτεινόμενων κτιρίων από την Υπηρεσία μας, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέων:

- α) Του κτιρίου του παλιού μηχανοστασίου ατμαμαξών και
- β) του κτιρίου του συνεργείου οχημάτων μηχανοστασίου (ΣΟΜ).

Πρόκειται για κτίρια που διατηρούν τον αρχιτεκτονικό τους χαρακτήρα ως σήμερα και χρησιμοποιούνται το μιν πρώτο ως αποθηκευτικός χώρος παλιών υλικών, το δε δεύτερο ως συνεργείο φορταμαξών και τα δύο κτίρια, κατασκευασμένα πριν το 1912 προτείνονται να συμπερι-

ληφθούν στο Σιδ. Μουσείο έτσι ώστε μαζί με τον μεταξύ τους αύλιο χώρο να αποτελέσουν μία ενιαία σιδηροδρομική ενότητα.

Τα κτίρια φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η στατική ενίσχυση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτιρίων του θέματος.

4. Οποιαδήποτε οικοδομική εργασία, όπως και η τοποθέτηση επιγραφής εγκρίνεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημιστικών πινακίδων στη πρόσοψη των κτιρίων.

6. Η στερέωση των επιγραφών στις προσόψεις των κτιρίων επιβάλλεται να γίνεται κατά τρόπο που να μην επιφέρει μόνιμη βλάβη σ' αυτές ή αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών τους στοιχείων.

7. Σε περίπτωση τοποθέτησης στα κτίρια περισσότερων από μία επιγραφών ή προσθήκης επιγραφής, εξετάζεται η συνολική τοποθέτηση και σύνθεσή τους στα κτίρια.

Η ΕΠΑΕ μπορεί να επιβάλλει τροποποίηση στις ήδη υπάρχουσες επιγραφές με σκοπό την επίτευξη του αρτιότερου αισθητικού αποτελέσματος.

8. Μέσα σε έξι (6) μήνες από την δημοσίευση της απόφασης αυτής επιβάλλεται στους ιδιοκτήτες η υποβολή στην ΕΠΑΕ εγχρώμων φωτογραφιών της πρόσοψης του κάθε κτιρίου προκειμένου να ελεγχθεί η εναρμόνιση των επιγραφών στη μορφολογία του.

Εάν από τον έλεγχο αυτό προκύψει η μη εναρμόνιση της επιγραφής, με την μορφολογία του κάθε κτιρίου, οι ενδιαφερόμενοι είναι υποχρεωμένοι μέσα σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση της σχετικής γνωμοδότησης της ΕΠΑΕ να την αφαιρέσουν άλλως εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αυθαιρέτων.

9. Το ακριβές αντίγραφο των πρωτότυπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της στην Εφημ. της Κυβέρνησης στο Διοικητήριο και στην αρμόδια Δ/ση για δεκαπέντε (15) συνεχείς μέρες.

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 28 Ιουνίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ

Αριθ. Χ. 6026

(3)

Καθορισμός οικοδομικής γραμμής σε τμήμα της Παραλίας οικισμού Αλισσού Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181/85 τ.Δ', όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 25.5.89 ΦΕΚ 293/89 τ.Δ'.
2. Την 24/90 απόφαση Κοινότητας Αλισσού.
3. Την από 29.5.90 βεβαίωση Κοινότητας Αλισσού.
4. Το Κ.2009/4.5.90 έγγραφο Πολεοδ. Γρ. Κ. Αχαΐας.
5. Το 642/17.5.90 έγγραφο Δ/σης Περι/ντος και Χωρ/ξίας Περιφ. Δυτ. Ελλάδας.

6. Το Χ.5009/31.5.90 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠΝΑ.

7. Το από 15.6.90 10ον Πρακτικό του ΣΧΟΠΝΑ, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό της οικοδ. γραμμής σε τμήμα της Παραλίας του Οικισμού Αλισσού σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 7, 7β, 7ε του Π.Δ. 25.5.89 ΦΕΚ 293/87 τ.Δ' και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που είναι θεωρημένο από το ΣΧΟΠΝ την 15.6.90.

Πάτρα, 21 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΔΕΙΧΝΕΙ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΥΣΣΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κλίμακα: 1:500

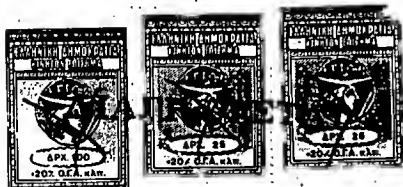
1. Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά τον Γενάρη 1989.
2. Σαν $\pm 0,00$ εληφθη η μεση σταθμη θάλασσας την ημέρα της αποτύπωσης.
4. Κατά μήκος της παραλίας βρεθηκαν μονιμα ορόσημα απο βετόη κυκλικής διατομής $\Phi 10$ (ορ: 9.10.11.22)
5. Τοποθετήθηκαν νέα ορόσημα, τα (ορ. 12.19.20.21) απο βετόη κυκλικής διατομής Φ και το ορόσημο (16 ν) μεταλλικός πσσαλός

Συμβολισμοί

Ι/τλ μονόροφο πλακοσκεπές
Ι/κερ " κερμοσκεπές
Ελ ελλενίτ

Πάτρα Φεβρουάριος 1989
ο Συντάξας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΣΜΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΠΑΤΡΑ 1992



Αριθ. 358

Τροποποίηση οριοθέτησης, οικισμού Ελεούσας Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ/γματα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89).

2. Την 724/1.12.86 (ΦΕΚ 1318 Δ'/31.12.86) απόφαση Νομάρχης με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορισμοί δόμησης στον οικισμό Ελεούσας Ιωαννίνων.

3. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράστηκε στην 9/5.6.1990 πράξη του, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η 724/1.12.86 (ΦΕΚ 1318 Δ'/31.12.86) απόφαση οριοθέτησης και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Ελεούσας Ιωαννίνων και συγκεκριμένα τον καθορισμό οικοδομικής γραμμής για τα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο την Εθνική οδό Ιωαννίνων - Ηγουμενίτσας και βρίσκονται έξω από το συνεκτικό τμήμα του οικισμού σε απόσταση 15μ. από τον άξονα της οδού.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 348

Τροποποίηση οριοθέτησης, οικισμού Περάματος Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ/γματα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89).

2. Την 9070/29.4.87 (ΦΕΚ 494 Δ'/2.6.87) απόφασή μας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι δόμησης του οικισμού Περάματος Ιωαννίνων.

3. Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ όπως εκφράστηκε στην 9/5.6.1990 πράξη του, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθ. 9070/29.4.1987 (ΦΕΚ 494 Δ'/2.6.87) απόφασή μας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια και οι όροι και περιορι-

(4)

σμοί δόμησης του οικισμού Περάματος Ιωαννίνων και συγκεκριμένα ορίζεται οικοδομική γραμμή για τα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στην Εθνική οδό Ιωαννίνων - Θεσσαλονίκης και βρίσκονται εκτός του συνεκτικού τμήματος σε απόσταση 30,00μ. από τον άξονα της οδού αντί των 40,00 μ. που ίσχυε μέχρι σήμερα.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 1777 σχετ. 1734/89

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 12 του οικισμού «Σωτήρα» Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την από το έτος 1968 διανομή του οικισμού «Σωτήρα» του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 443/1983 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

6. Την υπ' αριθ. 33/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

7. Την από 20.6.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας (πρακτ. 60, πράξη 34η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σωτήρα, Ν. Φλώρινας μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 12 έτσι όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα, χωρίς τροποποίηση των όρων δόμησης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Μετά τη δημοσίευση στο ΦΕΚ, τα σχέδια της τροποποίησης θα αναρτηθούν στο τμήμα Πολεοδομίας Φλώρινας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 3 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ